

БОР

Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕНИЕ

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:

- Дозвољава се у КО ДОЊА БЕЛА РЕКА деоба катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стање:

Лист непокретности: 74

Власника МБ:07130562 SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР ЂОРЃА ВАЈФЕРТА 29 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 422м²

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 1052м²

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 123м²

кат.парцела 9882, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 90м2

кат.парцела 9882, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 50м²

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 176м²

кат.парцела 9882, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 27м2

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 22м2

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 19м2

кат.парцела 9882, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 104009м2

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 74

Власника МБ:07130562 SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР ЂОРЃА ВАЈФЕРТА 29 са делом поседа 1/1,

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 422м²

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 1052м²

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 90м²

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 50м2

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 176м²

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 27м2

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 22м2

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 35810м2

кат.парцела 9882/2, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 123м²

кат.парцела 9882/2, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 19м2

кат.парцела 9882/2, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 68237м2

- Лист непокретности број 74 КО ДОЊА БЕЛА РЕКА

Упис: НА ОСНОВУ УТОВОРА О ЗАШНИВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОПУ: 370-2021 ОД 31.03.2021. ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR (МБ: 07130562) И ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД (МБ: 07005466), ОГРНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР ЗАШНИВА СЕ ТРАЈНО ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА СТУБОВА, ПРЕЛАСКА НИСКОНАПОНСКЕ МРЕЖЕ ПРЕКО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА КАО И ПРИСТУПА И ОДРЖАВАЊА НИСКОНАПОНСКЕ МРЕЖЕ БЕЗ НАКНАДЕ СА УКУПНОМ ПОВРШИНОМ ЗАУЗЕТА ТРАЈНОМ СЛУЖБЕНОШЋУ ОД 300м2 (УКУПНО 300м2 НА КП.БР.9882/1 И 9882/2) У СВЕМУ ПРЕМА СИТУАЦИЈИ КОЈА ЈЕ САСТАВНИ ДЕО УТОВОРА, У КОРИСТ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГРНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНОЈ У Д-ЛИСТУ И ТО:

кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 422м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 1052м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 90м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 50м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 176м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 27м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 22м²
кат.парцела 9882/1, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 35810м²

Упис: НА ОСНОВУ УГОВОРА О ЗАСНИВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ ОПУ: 370-2021 ОД 31.03.2021. ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR (МБ: 07130562) И ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД (МБ: 07005466), ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР ЗАСНИВА СЕ ТРАЈНО ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ ПОСТАВЉАЊА СТУБОВА, ПРЕЛАСКА НИСКОНАПОНСКЕ МРЕЖЕ ПРЕКО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА КАО И ПРИСТУПА И ОДРЖАВАЊА НИСКОНАПОНСКЕ МРЕЖЕ БЕЗ НАКНАДЕ СА УКУПНОМ ПОВРШИНОМ ЗАУЗЕТА ТРАЈНОМ СЛУЖБЕНОШЋУ ОД 300м² (УКУПНО 300м² НА КП.БР.9882/1 И 9882/2) У СВЕМУ ПРЕМА СИТУАЦИЈИ КОЈА ЈЕ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА, У КОРИСТ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР. на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 9882/2, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 123м²
кат.парцела 9882/2, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 19м²
кат.парцела 9882/2, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ, површина 68237м²

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - Обавезује се SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР,ЋОРЋА ВАЈФЕРТА 29 да у року од 10 дана од дана достављања овог решења уплати републичку административну таксу за захтев у износу од 330.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

4. - Обавезује се SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР,ЋОРЋА ВАЈФЕРТА 29 да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за пружање услуга РГЗ-а у износу од 4330.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

5. - SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР,ЋОРЋА ВАЈФЕРТА 29 дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати Републичку административну таксу у укупном износу од 4660.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 250274060018395628.

Образложење

SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR из БОР,ЋОРЋА ВАЈФЕРТА 29 поднео је захтев за ПРОМЕНУ ОБЛИКА И ПОВРШИНЕ ПАРЦЕЛЕ ПО ПЛАНСКОМ АКТУ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА БРОЈ 952-151-103557/2021 КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО SERBIA ZIJIN COPPER DOO И ПОТВРДУ О УСКЛАЂЕНОСТИ ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ БРОЈ: 350-176/2021-III/05 ОД 19.10.2021.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ГРАДСКА УПРАВА БОР - ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеу и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење, 113/17, 27/18, 41/18 и 9/20), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Висина републичке административне таксе за захтев утврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

Висина републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у износу од 4330.00 динара утврђена је сходно Тарифном броју 2156. став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ БОР непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 490.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 250274060018395628 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21).

(М.П.)

Овлашћено лице

- Доставити:
- 1.ГРАДСКА УПРАВА БОР - ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
 - 2.SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР, ЋОРРА ВАЈФЕРТА 29
 - 3.АРХИВИ